**ПРИКАЗ**

**НАЧАЛЬНИКА УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННЫХ**

**И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ**

**ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О выявлении правообладателя ранее учтённого жилого дома,

имеющего кадастровый номер 23:42:0205063:79,

расположенного в Краснодарском крае, Ейском районе, городе Ейске,

 по улице Маяковского, 45

В соответствии с частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5 Федерального закона от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьёй 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», распоряжением администрации Ейского городского поселения Ейского района от 31 августа 2021 года № 216-р «О проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, расположенных на территории Ейского городского поселения Ейского района», руководствуясь Уставом Ейского городского поселения Ейского района, приказываю:

1. Направить в межмуниципальный отдел по Ейскому и Щербиновскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю выявленные сведения о правообладателе, владеющем на праве собственности жилым домом с кадастровым номером 23:42:0205063:79, расположенным по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Маяковского, 45, Аущенко Александре Георгиевиче, ----------------------- года рождения, место рождения: ------------------------------, паспорт гражданина Российской Федерации серия ------------- № ------------------------, выдан ---------------------------------------------------------------------------, дата выдачи --------------------- года, СНИЛС ------------------------------, зарегистрированном ---------------------------------------------------------.

2. Право собственности на указанный в пункте 1 настоящего приказа объект недвижимости, которым владеет правообладатель, подтверждается договором купли-продажи жилого дома от ----------------- года, удостоверенным нотариусом города ------------------------------- и зарегистрированным в реестре за № ---------------- (регистрация бюро технической инвентаризации города Ейска Краснодарского края от ----------------- года и запись в реестровой книге № ------------), а также выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 22 февраля 2023 года № КУВИ-001/2023-44675142, выданной Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, подтверждающей право собственности на земельный участок под данным объектом недвижимости.

3. Указанный в пункте 1 настоящего приказа объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра от 09 марта 2023 года № 33.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления

имущественных

и земельных отношений Т.В. Яценко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Проект внесен:

Ведущий специалист сектора

земельных отношений М.Н. Усачева

Проект согласован:

Заведующим сектором

земельных отношений Е.В. Сватко