



РАСПОРЯЖЕНИЕ

НАЧАЛЬНИКА УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

от 02. 06. 2025 г.

№ 293

**О приватизации путем реализации преимущественного права
ИП Мухортовой О.А. на приобретение арендуемого объекта
муниципальной собственности - нежилого помещения, общей
площадью 19,4 квадратных метров, кадастровый номер
23:42:0302002:316, расположенного по адресу: Краснодарский край,
город Ейск, улица Б. Хмельницкого, 145, помещение № 1**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о приватизации муниципального имущества Ейского городского поселения Ейского района, утвержденным решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 апреля 2008 года № 11/3 (с изменениями), во исполнение постановления Арбитражного суда кассационной инстанции от 15 апреля 2025 года по делу № А32-8560/2024, на основании отчета об оценке, составленного обществом с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческое предприятие «Статус», от 27 мая 2025 года № 90-25ЮЛ:

1. Приватизировать путем реализации преимущественного права индивидуального предпринимателя Мухортовой Оксаны Александровны на приобретение арендуемого объекта муниципальной собственности - нежилого помещения, общей площадью 19,4 квадратных метров, кадастровый номер 23:42:0302002:316, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Б. Хмельницкого, 145, помещение № 1.

2. Установить цену объекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 600000,00 (шестисот тысяч) рублей, НДС не облагается.

3. Установить форму оплаты за объект, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения - в рассрочку на пять лет с оплатой ежемесячно,

равными долями и начислением процентов, исходя из одной третьей ставки рефинансирования, установленной Центробанком РФ, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого имущества.

4. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить информационное сообщение о приватизации муниципального имущества на официальных сайтах Ейского городского поселения Ейского района в сети Интернет www.municipalnyjvestnik.ru, www.adm-yeisk.ru.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления



Л.С. Крутько